

ZMLUVA č. 01/2018

o výpožičke nebytových priestorov

uzatvorená podľa § 659 a Občianskeho zákonníka a
podľa § 13 ods. 8 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Požičiavateľ:

Základná umelecká škola
IČO : 37812491
so sídlom: Štúrova 467/6, Kysucké Nové Mesto
v zastúpení: Mgr. Eva Králiková, riaditeľka ZUŠ
IBAN : SK42 0200 0000 0025 5382 2951
(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ:

Bounce Chicks, o.z.
IČO: 50680773
so sídlom : Za Parkanmi 174, Liptovská Teplá
v zastúpení : Katarína Klinková, predseda OZ
IBAN : SK77 0900 0000 0051 2570 8507
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok I. Predmet zmluvy

- 1) Požičiavateľ – Základná umelecká škola, je správcom nehnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa na ulici SNP 376/1A v Kysuckom Novom Meste.
- 2) Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky, za podmienok dojednaných v tejto zmluve, časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove „B“ na prízemí, a to triedu č. B 2 a sociálne zariadenia na prízemí budovy. Celková výmera podlahovej plochy uvedenej triedy je 62,69 m².

Článok II. Účel výpožičky

- 1) Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude nebytové priestory uvedené v Čl. I užívať na činnosť- tanečný kurz pre dospelých 2x týždenne v pondelok a stredu v čase 18,00 – 19,00 hod.(dve tanečné skupiny).

Článok III. Doba výpožičky

- 1) Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 7.5. 2018 - do 8.6. 2018.

Článok IV. Technický stav predmetu zmluvy

- 1) Vypožičiavateľ preberá od požičiavateľa nebytové priestory v stave spôsobilom na danú činnosť- tanečný kurz pre dospelých.

Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Požičiavateľ je povinný :
 - a) odovzdať predmet výpožičky uvedený v ČI. I tejto zmluvy vypožičiavateľovi do užívania v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v stave spôsobilom na užívanie na dojednaný účel,
 - b) zabezpečiť užívanie vypožičaných nebytových priestorov vypožičiavateľom na dojednaný účel v súlade s touto zmluvou.

- 2) Požičiavateľ nezodpovedá za škody vypožičiavateľovi spôsobené krádežou, ani inou protiprávnou činnosťou vo vypožičaných nebytových priestoroch, s výnimkou, ak by sa poškodenia alebo zničenia vypožičaných nebytových priestorov dopustil zamestnanec požičiavateľa alebo osoba, ktorá má prístup do vypožičaných nebytových priestorov na základe súhlasu alebo s vedomím požičiavateľa.

- 3) Vypožičiavateľ je povinný :
 - a) užívať predmet výpožičky len na účel a v rozsahu dohodnutých touto zmluvou,
 - b) oznámiť požičiavateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má vykonať požičiavateľ,
 - c) pri užívaní vypožičaných nebytových priestorov a pri výkone svojej činnosti dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a normy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom, hygieny práce a iných predpisov súvisiacich s výkonom práce zamestnancov vypožičiavateľa.

- 4) Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky iným osobám a na iné účely.

- 5) Vypožičiavateľ je povinný po skončení doby výpožičky odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal.

- 6) Vypožičiavateľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí vlastnou činnosťou na vypožičaných nebytových priestoroch požičiavateľa ako aj za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností podľa tejto zmluvy.

- 7) Organizačné zabezpečenie preberania odovzdávania prenajatého priestoru zabezpečenia vždy po ukončení akcie vypožičiavateľ a požičiavateľ.

- 8) Kontrolu dodržiavania podmienok zmluvy vykoná vypožičiavateľ.

- 9) Nájomca zodpovedá za každé poškodenie zariadenia vypožičaného priestoru a zaväzuje sa škodu uhradiť požičiavateľovi do jedného mesiaca po jej vyčíslení.

- 10) Požičiavateľ si tiež vyhradzuje právo, v prípade potreby použiť tieto priestory pre svoje potreby, ale je povinný ponúknuť požičiavateľovi náhradný termín a to najneskôr do konca školského roku.

Článok VI. Skončenie výpožičky

- 1) Zmluva o výpožičke sa môže skončiť:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) výpoveďou požičiavateľa,
 - d) výpoveďou vypožičiavateľa,
 - e) jednostranným odstúpením požičiavateľa od zmluvy z dôvodov uvedených v bodoch 2) a 3) tohto článku Zmluvy.

2) Požičiavateľ je oprávnený okamžite jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy, ak predmet výpožičky bude bez písomného súhlasu požičiavateľa užívať iný subjekt .

Článok VII. Úhrada služieb


1) Cena výpožičky – 50€ (päťdesiat eur) bude uhradená na bankový účet požičiavateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy s uvedením VS 50680773 najneskôr do 31.5. 2018.


Článok VIII. Záverečné ustanovenia

Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len na základe dodatkov, ktoré musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami. Návrhy dodatkov je oprávnená predkladať ktorákoľvek zmluvná strana. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre požičiavateľa, jeden pre vypožičiavateľa.

V Kysuckom Novom Meste, dňa 4.5. 2018

ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA
Štúrova 487/6
KYSUCKÉ NOVÉ MESTO


.....
Katarína Klinková
požičiavateľ


.....
Mgr. Eva Králiková
vypožičiavateľ